

Disciplinare per l'impiego del personale in servizio presso il Parco archeologico di Roselle in merito all'accordo di collaborazione per la fruizione dell'unità immobiliare denominata "Foresteria del parco archeologico" posta nella frazione di Roselle sulla Strada dei Ruderì n. 4-6.

PREMESSA

Il Comune di Grosseto è proprietario di un immobile comunale adibito a struttura turistico ricettivo extra alberghiera denominata "Foresteria del Parco Archeologico" sita in Grosseto - Frazione Roselle - Strada Dei Ruderì n. 4-6, censita al Catasto Edilizio urbano del Comune di Grosseto al Foglio n 41, Mappale 332, sub alterno n. 1 che l'Amministrazione ha realizzato con i finanziamenti ottenuti ai sensi del D.P.C.M. 01/06/2016, nell'ambito del bando relativo al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia", al fine di riqualificare la condizione di degrado del patrimonio di Roselle e consentirne la rivitalizzazione;

l'immobile si trova a **1,8 km** di distanza dall'ingresso del Parco, all'imbocco della Strada dei Ruderì, l'unica strada che conduce al Parco archeologico di Roselle;

l'immobile riveste un ruolo potenzialmente rilevante e strategico per la riqualificazione del territorio collegato all'area archeologica di Roselle, che rappresenta l'elemento basilare di sviluppo dell'incoming nel segmento del turismo archeologico;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 21/11/2024 si stabiliva di individuare il soggetto al quale concedere l'immobile denominato "Foresteria del Parco Archeologico" con un avviso mediante evidenza pubblica e alla scadenza il suddetto avviso è risultato privo di manifestazione di interesse;

a seguito dell'incontro avvenuto in data 21 febbraio 2025 e al successivo sopralluogo presso la struttura in oggetto, la Direzione dei Parchi archeologici della Maremma, con e-mail del 2 aprile 2025 ha proposto all'Amministrazione Comunale la sottoscrizione di un accordo per l'utilizzo dell'immobile in questione come punto informativo (Info Point) del Parco Archeologico di Roselle;

il Comune ha proposto la sottoscrizione di accordo di collaborazione per attività di interesse comune ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 240/1990 per la gestione dell'immobile da parte dei Parchi archeologici della Maremma, per la durata di **12** mesi dalla sottoscrizione, secondo la bozza allegata;

FINALITÀ

Con tale accordo la Direzione dei Parchi Archeologici della Maremma si pone l'obiettivo di migliorare la fruizione da parte degli utenti del Parco archeologico di Roselle, dotando il Parco stesso di un punto informativo stabile e di uno spazio polivalente da utilizzare come Sala Conferenze e come aula didattica per le scolaresche o i gruppi in visita, servizi al momento non presenti presso le strutture del Parco.

MODALITÀ DI SERVIZIO (PRESIDIO DEL PUNTO INFORMATIVO)

La Direzione propone in via sperimentale di aprire la struttura al pubblico, come punto informativo e di assistenza ai visitatori (Info Point), per un periodo di 4 ore giornaliere (dalle 9.30 alle 13.30) per sette giorni alla settimana nel periodo estivo (dal 1° giugno fino al 30 settembre) e il sabato e la domenica dal 1° ottobre al 31 maggio.

In ragione della natura sperimentale dell'accordo con il Comune, che lascia ai Parchi archeologici della Maremma la possibilità di organizzare liberamente le modalità di servizio, purché venga raggiunto l'obiettivo di garantire un'apertura pubblica sufficiente della struttura, l'orario che si propone potrà essere modificato in caso di indisponibilità di sufficiente personale per ogni eventuale ragione, considerando che il personale dovrà garantire ordinariamente le necessità di servizio di apertura al pubblico del Parco archeologico di Roselle, la cui piena funzionalità rimane prioritaria rispetto ai servizi accessori dell'Info Point.

In considerazione del numero di unità di personale AFAV attualmente assegnato al Parco archeologico di Roselle si propone di impiegare, con un'equa turnazione tra il personale, una sola unità di personale in servizio all'Info Point, collegata costantemente via radio con i colleghi del Parco, considerato la distanza tra la biglietteria del Parco e l'Infopoint (poco più di 1km in linea d'aria), secondo la consueta modalità di servizio attuata all'interno del Parco, presidiato in più punti da addetti collegati tra loro via radio. L'immobile è comunque dotato di linea telefonica e coperto dal servizio di telefonia cellulare

L'addetto dovrà indicare ai visitatori come raggiungere il Parco, fornendo le necessarie informazioni preliminari alla visita (costo del biglietto, durata del percorso consigliato e dei percorsi di approfondimento, notizie storiche di base sul sito). Per l'attestazione della presenza in servizio la Direzione si adopererà presso i servizi tecnici del Ministero per la predisposizione di una postazione di timbratura del sistema Europaweb presso l'Info Point. Nelle more di tale installazione o in caso di impossibilità tecnica della predisposizione della stessa l'addetto il servizio potrà utilizzare la postazione del Parco archeologico per entrare in servizio e poi spostarsi all'Info Point utilizzando la causale del "servizio esterno", ricevendo dalla Direzione contestuale autorizzazione anche allo spostamento verso e dall' Info Point con il proprio mezzo di trasporto.

MODALITÀ DI SERVIZIO (ALTRI SERVIZI)

Oltre al servizio di Info Point negli orari su indicati, potrà essere richiesto al personale, compatibilmente con le altre esigenze di servizio e nell'ambito del consueto orario di lavoro, di prestare servizio presso la struttura per iniziative di valorizzazione (ad es. conferenze o altre manifestazioni pubbliche) che verranno di volta in volta calendarizzate con congruo anticipo. Nel caso di attività didattica per le scolaresche e per gruppi di visitatori, che al momento sono svolti a cura del personale AFAV nel vano di ingresso del Parco, le stesse potranno essere effettuate in alternativa, con maggiore efficacia e con minore interferenza con il flusso dei visitatori del Parco, presso l'Info Point.

La struttura, progettata con finalità polivalenti, è stata pensata anche per valorizzare l'area archeologica di Roselle favorendo, con l'uso della foresteria, la realizzazione di campagne di scavo con studenti universitari, summer schools e con le Università straniere, come da progetto definitivo originario (approvato con delibera comunale n. 30 del 27.01.2016, successivamente modificato delibera comunale n. 153 del 30.11.2017 e Delibera di Giunta comunale n. 442 del 06.12.2017).

Tale uso non è al momento tra gli obiettivi primari dell'accordo, anche se la Direzione ne comprende le potenzialità di valorizzazione. In caso di richieste in questo senso da parte di Università o altri Enti di ricerca sarà cura della Direzione accordarsi con il Comune per l'eventuale accoglimento della richiesta, prevedendo modalità di utilizzo della Foresteria che non comportino alcun aggravio di lavoro per il personale del Parco archeologico di Roselle.

L'accordo con il Comune prevede la disponibilità di un autoveicolo Fiat Ducato Combi 2.3mjt 16v Euro 6, allestito per trasporto di n. 2 carrozzelle per disabili per omnicomprensivi 9 posti. La Direzione dei Parchi archeologici della Maremma cercherà, per la durata dell'accordo, di ottenere dal Ministero delle risorse umane aggiuntive per l'uso del mezzo oppure di finalizzare un'eventuale accordo con Enti del Terzo Settore che operano nel campo dell'assistenza a persone con disabilità per l'utilizzo del mezzo. In ogni caso l'impiego del mezzo non comporterà alcun aggravio di lavoro per il personale attualmente in servizio presso il Parco archeologico di Roselle.

CONSIDERAZIONI FINALI

La Direzione si impegna ad elaborare una relazione con cadenza trimestrale al fine di porre l'attenzione su eventuali criticità riscontrate dal personale. La relazione sarà inviata alla RSU e alle OO.SS. firmatarie del CCNL.

Il Direttore dei PARCHI ARCHEOLOGICI DELLA MAREMMA

Dott. Leonardo Bochicchio

Il Direttore della DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI TOSCANA

Dott. Stefano Casciu